

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKJE ŽUPANIJE  
VINKOVCI

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD VINKOVCI  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE  
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primljeno: 06.09.2019.

*[Signature]*

KLASA: 350-02/19-01/41  
URBROJ: 2196/1-10-07-19-2  
Vinkovci, 6. rujna 2019.g.

GRAD VINKOVCI  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju i zaštitu okoliša

32100 VINKOVCI  
Bana Jelačića 1

Predmet: **2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Vinkovaca**  
- *ispravci - dostavljaju se*

Uvidom u Konačni prijedlog 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vinkovaca, utvrđeno je da su potrebne ispravke predmetnog plana kako slijedi:

**TEKSTUALNI DIO PLANA  
ODREDBE ZA PROVEDBU**

**Članak 4., stavak 1., točka 28.1**

- Definiciju: "zgrade" uskladiti sa definicijom iz važeće zakonske regulative.

**Članak 7.**

- Navedena željeznička pruga od državne važnosti R104 ( Vukovar-Borovo Naselje-Dalj-Erdut-državna granica Republika Srbija) ne prolazi područjem grada Vinkovaca.

**Članak 9., točka b)**

- Budući su navedene željezničke pruge L208 i L209 od važnosti za Županiju, tekst koji glasi: "željeznička pruga od značaja za lokalni promet" izmijeniti tako da glasi: "željezničke građevine od važnosti za Županiju".

**Članak 12.**

- Preispitati termin: "orijentacijskog karaktera".

**Članak 15., točka 2.**

- Gospodarska zona "Zalužje 1" nalazi se unutar granice građevinskog područja naselja Vinkovci, stoga ne može biti definirana kao izdvojeni dio građevinskog područja naselja Vinkovci.

**Članak 62., stavak 2.**

- Nejasna formulacija odredbe. Tekst odredbe je potrebno formulirati tako da bude jasna.

**Članak 66., stavak 4.**

- Potrebno je uskladiti odredbe za provedbu i relevantni kartografski prikaz u pogledu redukcijских stanica.

**Članak 75., stavak 7., alineja 4.**

- Mogućnost planiranja građevinskih područja na prostorima ugroženih i rijetkih močvarnih i vlažnih staništa potrebno je jednoznačno definirati i propisati mjere zaštite sukladno važećim zakonskim propisima.

## **GRAFIČKI DIO PLANA**

- Kartografski prikaz: "1. Korištenje i namjena površina"
  - Unutar zone zahvata kanala planirano je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene – proizvodne i dio planiranog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene – proizvodne. Ista nisu u skladu sa PPPPO VKDS. Uskladiti sa PPPPO VKDS.
  - U legendi prostorni pokazatelj za površinu koridora višenamjenskog kanala Dunav Sava je prikazan kao prazno polje. Nejasno na što se odnosi. Uskladiti sa PPPPO VKDS.
  - Željeznička pruga kod Trbušanaca u važećem Planu je bila postojeća, a sada je planirana. Navedeno je potrebno točno definirati.
  - U legendi su ugrađena dva pokazatelja za ostale luke i pristaništa. Ispraviti.
  - Na prostoru ostale luke i pristaništa evidentiran je pokazatelj koji nije prikazan u legendi. Navedeno je potrebno uskladiti.
  - Unutar zone zahvata Kanala, kod Gospodarske zone Vinkovci, nedostaje dio pokazatelja za državnu cestu – brzu cestu (planiranu) i pokazatelj za raskrižje cesta u dvije razine.
- Kartografski prikaz: "2.A.1 Prometni sustav – Kopneni, vodeni i zračni"
  - Unutar zone zahvata Kanala, kod Gospodarske zone Vinkovci, nedostaje dio pokazatelja za državnu cestu – brzu cestu (planiranu) i pokazatelj za raskrižje cesta u dvije razine.
  - Nerazvrstana cesta kod Trbušanaca u važećem Planu je bila postojeća, a sada je planirana. Navedeno je potrebno točno definirati.

- Kartografski prikaz: "2.A.2 Prometni sustav – Pošta i telekomunikacije"
  - Obrisani su višenamjenski kanal Dunav-Sava. Vratiti kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ i PPPPO VKDS.
  - U legendi nije razvidno radi li se o postojećim ili planiranim koridorima.
  
- Kartografski prikaz: "2.B.1 Energetski sustav - Elektroenergetika"
  - Obrisani su višenamjenski kanal Dunav-Sava. Vratiti kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ i PPPPO VKDS.
  - Granica grada Vinkovaca i obuhvat Plana nisu ispravno prikazani. Ispraviti granicu i obuhvat Plana.
  - Pokazatelj za dalekovod 110 kV planirani razlikuje se na prikazu i legendi. Uskladiti iste.
  - Označiti oznakom 2x110 kV dalekovod planirani iz smjera zapada do TS 110/x kV Vinkovci 2.
  - Pojedini 110 kV dalekovodi nisu u skladu sa PPVSŽ. Ispraviti kako bi bili u skladu sa PPVSŽ.
  - Istočno od TS 110/35/10 (20) kV Vinkovci 1 označiti 110 kV dalekovod.
  
- Kartografski prikaz: "2.B.2 Energetski sustav – Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina"
  - Obrisani su višenamjenski kanal Dunav-Sava. Vratiti kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ i PPPPO VKDS.
  - U legendi naslov "Elektroenergetika" je ugrađen iznad naslova "Proizvodnja i cijevni transport nafte i plina". Uskladiti termine.
  - U odnosu na važeći PPUG neke redukcijske stanice su bile postojeće, a sada su prikazane kao planirane. Nije razvidno radi li se o pogrešci.
  
- Kartografski prikaz: "2.C.1 Vodnogospodarski sustav – Vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda"
  - Na prikazu označiti zonu zahvata kanala oko deponija zemlje.
  - Na prikazu je evidentiran pokazatelj (linijski zeleni), a nije prikazan u legendi. Navedeno je potrebno uskladiti.
  - Magistralne vodoopskrbne cjevovode uskladiti sa PPVSŽ i PPPPO VKDS.
  - U legendi pokazatelj za višenamjenski kanal Dunav-Sava – Plovni put (Vb) nije prikazan.

- Kartografski prikaz: "2.C.2 Vodnogospodarski sustav - Uređenje voda i vodotoka"
  - U legendi nije prikazan pokazatelj za granicu koridora VKDS.
  - Pokazatelj za trasu planiranog VKDS (plovni put Vb) u legendi uskladiti sa pokazateljem na prikazu.
  - Na prikazu označiti zonu zahvata kanala oko deponija zemlje.
  
- Kartografski prikaz: "3.A.1 Područja posebnih uvjeta korištenja"
  - Obrisani su pokazatelji za park šumu Kunjevci i spomenike parkovne arhitekture: Park Lenije u Vinkovcima i Park na trgu J. Šokčevića u Vinkovcima. Prikazati iste kako bi bilo u skladu sa PPVSŽ.
  - Prostorni pokazatelj za arheološki pojedinačni lokalitet – kopneni uskladiti na prikazu i legendi.
  
- Kartografski prikaz: "3.A.2 Područja posebnih ograničenja u korištenju"
  - Pokazatelji za osobito vrijedan predjel – prirodni krajobraz, osobito vrijedan predjel – kultivirani krajobraz i područje najvećeg intenziteta potresa nisu razvidno prikazani na prikazu.
  
- Kartografski prikaz: "3.B.2 Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite"
  - Na prikazu vratiti pokazatelj za granicu zone zahvata kanala, a u legendi ugraditi pokazatelje za granicu zone zahvata kanala i granicu koridora kanala.
  - Obuhvat obvezne izrade ID GUP-a grada Vinkovaca uskladiti sa novoutvrđenom granicom građevinskog područja naselja Vinkovci.
  
- Kartografski prikaz: "4.B. Građevinska područja: Naselje Vinkovci (istočni dio)"
  - Unutar zone zahvata kanala planirano je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene – proizvodne i dio planiranog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene – proizvodne. Ista nisu u skladu sa PPPPO VKDS. Uskladiti sa PPPPOVKDS.
  - U sjeveroistočnom dijelu grada obuhvat PPPPO VKDS uskladiti sa istim Planom.

S poštovanjem!


 ravnateljica:  
 Pavla Filkovic, dipl.iur.